

## NIK o działaniach Urzędu Miasta i Gminy Siewierz

**W dniach od 18.01.2012 r. do 27.01.2012 r. Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Katowicach przeprowadziła kontrolę w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz w zakresie realizacji wniosków z kontroli R/10/009 dotyczącej gospodarki ściekowej Gminy Siewierz.**

Najwyższa Izba Kontroli w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 marca 2012 r. oceniła pozytywnie działalność Urzędu w kontrolowanym zakresie, obejmującą:

- egzekwowanie od właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe częstotliwości ich opróżniania,
- uzupełnienie gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych,
- egzekwowanie od przedsiębiorców posiadających zezwolenie na zbieranie i transport nieczystości ciekłych wykonywania obowiązków sprawozdawczych.

Oceniając pozytywnie podjęte działania, NIK zwrócił uwagę, że **właściciele większości nieruchomości nadal nie wywiązują się z obowiązku zawarcia umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego**. NIK zwrócił też uwagę na fakt, iż w prowadzonej przez Gminę elektronicznej ewidencji zbiorników bezodpływowych nie ma pełnych danych dotyczących wyposażenia nieruchomości w zbiorniki bezodpływowe oraz, że część przedsiębiorców mających pozwolenie na zbieranie i transport nieczystości ciekłych nie wywiązywała się rzetelnie z obowiązku przekazywania comiesięcznych wykazów umów zawartych i rozwiązanych. Przedstawiając swoją ocenę i uwagi, NIK w wystąpieniu pokontrolnym wniósł o kontynuowanie działań w zakresie:

1. Egzekwowania od właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe podpisania umów i częstotliwości ich opróżniania.
2. Aktualizacji gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych w szczególności uzupełnienia brakujących informacji.



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI  
Delegatura w Katowicach

LKA- 4111-01-02/2012/K/12/001

Katowice, dnia 13 marca 2012 r.

Pan  
Zdzisław Banaś  
Burmistrz  
Miasta i Gminy Siewierz

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli<sup>1</sup>, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Katowicach przeprowadziła kontrolę w Urzędzie Miasta i Gminy w Siewierzu, zwanym w dalszej części „Urzędem”, w zakresie realizacji wniosków z kontroli R/10/009.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli, podpisanym w dniu 9 lutego 2012 r., Najwyższa Izba Kontroli, na podstawie art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Panu Burmistrzowi niniejsze wystąpienie pokontrolne.

**Najwyższa Izba Kontroli ocenia pozytywnie, pomimo stwierdzonych nieprawidłowości, działalność Urzędu w zakresie spraw objętych kontrolą.**

Powyższą ocenę uzasadniają następujące oceny cząstkowe i ustalenia kontroli:

- I. **NIK ocenia pozytywnie działania Urzędu, podjęte w celu egzekwowania od właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe częstotliwości ich opróżniania.**

Urząd pisemnie wzywał właścicieli nieruchomości, wyposażonych w takie instalacje, do przedłożenia dokumentów potwierdzających, zgodne z art. 5 ust 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu porządku i czystości w gminach*<sup>2</sup>, pozbywanie się nieczystości ciekłych. Postępowaniami objęto 482 właścicieli nieruchomości, w wyniku których zawarto 304 nowe umowy na opróżnianie zbiorników

<sup>1</sup> Dz. U. z 2012 r., poz. 82, zwana w dalszej części wystąpienia „ustawą o NIK”.

<sup>2</sup> Dz. U. z 2005 nr 236 poz. 2008 ze zm., zwana w dalszej części wystąpienia „ustawą o czystości”

z przedsiębiorcami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie, 26 właścicieli przyłączyło swoje nieruchomości do sieci kanalizacyjnej, zaś właściciele 110 nieruchomości okazali zawarte wcześniej umowy. W pozostałych przypadkach, wobec nie przedstawienia dowodów uiszczenia opłat lub znacznych różnic pomiędzy ilością dostarczonej wody a ilością odebranych nieczystości ciekłych, informowano właścicieli o konieczności zamontowania drugiego licznika, który wskazywałby ilość bezzwrotnie zużytej wody oraz zobowiązano do uzupełnienia dokumentów. Wobec czterech właścicieli nieruchomości, którzy nie stawili się na wezwanie lub nie przedstawili żadnych dokumentów, skierowano wnioski o ukaranie do Sądu Rejonowego w Zawierciu. Oceniając pozytywnie podjęte działania, NIK zwraca uwagę, że - uwzględniając 296 umów wykazanych w toku kontroli NIK w 2010 r. - właściciele większości nieruchomości na terenie gminy Siewierz wciąż nie wywiązują się z obowiązku zawarcia umowy na opróżnianie zbiorników bezodpływowych.

**II. NIK ocenia pozytywnie działania Urzędu podjęte w celu uzupełnienia gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych.**

Realizując wniosek dotyczący uzupełnienia gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych, wprowadzono od 2011 r. elektroniczną ewidencję zbiorników bezodpływowych, w której wykazano 2 783 nieruchomości, których właściciele byli zobowiązani, zgodnie z przepisem art. 5 ust. 1 pkt 3a, do gromadzenia nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych. Liczba ta była większa od wykazywanej w ewidencji, prowadzonej w formie papierowej w czasie kontroli NIK w 2010 r. (ujęto 2 104 nieruchomości). Wzrost liczby nieruchomości wynikał z przeprowadzonej przez Urząd aktualizacji danych, polegających m.in. na wprowadzeniu do ewidencji nieruchomości z rejonu miejscowości Tuliszków i Czekanka, które poprzednio nie były w niej ujęte. NIK zwraca uwagę, że w nowozałożonej elektronicznej ewidencji nie ma pełnych danych dotyczących wyposażenia 1 368 nieruchomości w zbiorniki bezodpływowe i spełniania przez ich właścicieli obowiązków prawidłowego gospodarowania nieczystościami ciekłymi, co uniemożliwia jej wykorzystanie w celu, o którym mowa w art. 3 ust. 3 pkt 1 *ustawy o czystości*, tj. kontroli częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych.

**III. NIK ocenia pozytywnie działania Urzędu podjęte w celu egzekwowania od przedsiębiorców, posiadających zezwolenie na zbieranie i transport nieczystości ciekłych wykonywania, obowiązków sprawozdawczych.**

Burmistrz zwrócił się pisemnie do wszystkich przedsiębiorców, posiadających zezwolenie na odbiór m.in. nieczystości ciekłych, z przypomnieniem o obowiązkach sprawozdawczych, których przestrzeganie było warunkiem uzyskania ww. zezwolenia, tj. comiesięcznym przekazywaniu wykazów umów zawartych i rozwiązanych z właścicielami nieruchomości oraz corocznym składaniu informacji zbiorczej o ilości odebranych na terenie gminy ścieków. Wskutek tego, za 2010 r. roczne informacje o ilości odebranych ścieków wszyscy przedsiębiorcy złożyli w wymaganym terminie. NIK zwraca uwagę, że mimo działań Urzędu, w 2011 r. część przedsiębiorców nie wywiązywała się rzetelnie z obowiązku przekazywania

comiesięcznych wykazów umów zawartych i rozwiązanych. W przypadku 23 wykazów, 8 przedsiębiorców przekazało je z opóźnieniem od 1 do 13 dni, a 4 przedsiębiorców nie przekazało ich w ogóle<sup>3</sup>.


Przedstawiając powyższe oceny i uwagi, Najwyższa Izba Kontroli wnosi o kontynuowanie podjętych działań w celu:

1. **Egzekwowania od właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe podpisania umów i częstotliwości ich opróżniania.**
2. **Aktualizacji gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych w szczególności uzupełnienia brakujących informacji.**

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Katowicach, na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy o NIK, oczekuje przedstawienia przez Pana Burmistrza, w terminie 15 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i wykonania wniosków, bądź o działaniach podjętych w celu realizacji wniosków lub przyczynach niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Panu prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Delegatury NIK w Katowicach umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosków zawartych w tym wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji, o którym mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.

**DYREKTOR**  
Delegatura Najwyższej Izby Kontroli  
w Katowicach  
  
**Edmund Sroka**

<sup>3</sup> Od 1 stycznia 2012 przedsiębiorcy składają łączne sprawozdania kwartalne, obejmujące informacje o ilości i rodzaju nieczystości ciekłych odebranych z obszaru danej gminy oraz sposobu ich zagospodarowania, liczbę właścicieli nieruchomości, od których zostały odebrane nieczystości ciekłe, a także wykaz właścicieli nieruchomości, z którymi w okresie objętym sprawozdaniem zawarł umowy na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, oraz wykaz właścicieli nieruchomości, z którymi umowy te uległy rozwiązaniu lub wygasły – art. 9o ustawy o czystości.

