

WYKONANIE PRAC REMONTOWO - BUDOWLANYCH W BUDYNKU GMINNYM REMIZY OSP PODWARPIE

Ogłoszenie nr 563576-N-2020 z dnia 2020-07-17 r.

Gmina Siewierz: **Wykonanie prac remontowo - budowlanych w budynku gminnym remizy OSP
Podwarpie**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej - mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Siewierz, krajowy numer identyfikacyjny 53076100000000, ul. ul. Żwirki i Wigury 16, 42-470 Siewierz, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 326499471, 6499400, e-mail siewierz@siewierz.pl, faks 326 499 402.

Adres strony internetowej (URL): www.siewierz.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

<http://www.siewierz.pl/przetargi/1/>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://www.siewierz.pl/przetargi/1/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

W formie pisemnej.

Adres:

Urząd Miasta i Gminy Siewierz ul. Żwirki i Wigury 16 42-470 Siewierz

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie prac remontowo - budowlanych w budynku gminnym remizy OSP Podwarpie

Numer referencyjny: RIFZP-VII.271.19.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo - budowlanych w budynku gminnym remizy OSP Podwarpie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ujęty jest w niniejszej specyfikacji przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i obejmuje w szczególności: 1) Remont pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku (wejście główne): a) remont ścian i sufitu na sali: przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną, wymiana kratki wentylacyjnych, demontaż starych opraw oświetleniowych z wymianą na nowe oświetlenia ledowe, wymiana gniazd i włączników światła, wymiana wentylatora z timerem, wykonanie pomiarów elektrycznych, b) remont ścian i sufitu w pomieszczeniu kuchennym: przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną, wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, wymiana drzwi wewnętrznych do pomieszczenia kuchennego z tunelami wentylacyjnymi, demontaż starych opraw oświetleniowych z wymianą na nowe oświetlenia ledowe, położenie przewodów elektrycznych i wykonanie dwóch dodatkowych punktów świetlnych w pomieszczeniu, wymiana gniazd i włączników światła, wykonanie pomiarów elektrycznych, c) drzwi wewnętrzne z korytarza, sosnowe - mechaniczne oczyszczenie skrzydeł i ościeżnicy, dwukrotne lakierowanie, d) roboty porządkowe. 2) Remont korytarza i przedsionka przy kuchni znajdujących się na piętrze budynku: a) remont ścian i sufitu na korytarzu: przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, lamperia - dwukrotne położenie faktury nakrapianej - powłoki z płatkami, dwukrotne lakierowanie, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną rur wodociągowych i gazowych, wymiana kratki wentylacyjnych, demontaż starych opraw oświetleniowych z wymianą na nowe oświetlenia ledowe, wymiana gniazd i włączników światła, wykonanie pomiarów elektrycznych, drzwi wewnętrzne drewniane - mechaniczne oczyszczenie skrzydeł i ościeżnicy, dwukrotne lakierowanie. b) remont ścian i sufitu w przedsionku między kuchnią a pomieszczeniem gospodarczym: przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, lamperia - dwukrotne położenie faktury nakrapianej - powłoki z płatkami, dwukrotne lakierowanie, wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kartonowo - gipsowych na stelażu z kształtowników, wykonanie gładzi gipsowej na suficie i ścianach powyżej lamperii, przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, wymiana kratki wentylacyjnych, wymiana 2 szt. drzwi z ościeżnicami do pomieszczeń WC - drzwi płycinowe, pełne z tunelami wentylacyjnymi, demontaż starych opraw oświetleniowych z wymianą na nowe oświetlenia ledowe, wymiana gniazd i włączników światła, wykonanie pomiarów elektrycznych, wymiana wentylatorów ściennych, drzwi wewnętrzne drewniane - mechaniczne oczyszczenie skrzydeł i ościeżnicy, dwukrotne lakierowanie, c) roboty porządkowe. 3) Remont sali zabaw znajdującej się na piętrze budynku: a) Posadzki: ? rozebranie istniejącej posadzki z płytek na zaprawie cementowej ? przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża, ? burzenie podłoża z betonu o grubości do 5 cm przy użyciu młotów do rozbijania betonu, ? wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej poziomej podposadzkowej z folii polietylenowej szerokiej, ? wykonanie posadzki cementowej o grubości 5 cm z fibrobetonu zatartych na ostro wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu „miksokreta”, zbrojenie rozproszone, ? dyletacje z płyt styropianowych poziome - paski szerokości o 1 cm na ścianach; dyletacje po obwodzie pomieszczenia na grubość podkładu i dyletacje pozorne podkładów głębokość 2 cm, ? przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża, dwukrotne zagruntowanie pod klej, ? obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej - dyletacje pozorne, ? wykonanie posadzki z płytek o

wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą z pełnym podbiciem, spoinowanie, ? wykonanie cokołów (52 mb) z listw przyściennych o szerokości 10 cm z MDF - 100/16 mm, ? roboty porządkowe - usunięcie gruzu i materiałów rozbiórkowych, wywóz i utylizacja gruzu, mycie podłóg, stolarki po robotach remontowych. b) Ściany i sufity: ? wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kartonowo - gipsowych na stelażu z kształtowników, ? uzupełnienie ubytków tynku, ? wykonanie dwukrotne gładzi gipsowej na suficie i ścianach, ? przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, ? dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną. ? wymiana krutek wentylacyjnych, c) Roboty elektryczne: ? demontaż starych opraw oświetleniowych 6 szt. z wymianą na nowe oświetlenie ledowe, ? montaż przewodów elektrycznych i wykonanie oświetlenia punktowego - halogenki w suficie podwieszanym (100 szt.), ? wymiana gniazd i włączników światła, ? wymiana 4 szt. wentylatorów ściennych, ? wykonanie pomiarów elektrycznych, d) Drzwi wewnętrzne z korytarza, sosnowe, dwuskrzydłowe: mechaniczne oczyszczenie skrzydeł i ościeżnicy, dwukrotne lakierowanie. 4) Remont kuchni znajdującej się na piętrze budynku: remont ścian i sufitów w pomieszczeniu kuchennym dwuizbowym, montaż sufitu podwieszanego z płyt kartonowo - gipsowych na ruszcie stalowym, wykonanie podwójnych gładzi gipsowych na suficie i ścianach, przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, demontaż starych opraw oświetleniowych z wymianą na nowe oświetlenia ledowe, położenie przewodów elektrycznych i wykonanie dwóch dodatkowych punktów świetlnych w pomieszczeniu, wymiana gniazd i włączników światła, wykonanie pomiarów elektrycznych, drzwi wewnętrzne drewniane - mechaniczne oczyszczenie skrzydeł i ościeżnicy, dwukrotne lakierowanie, roboty porządkowe. 5) Remont dwóch pomieszczeń gospodarczych przy kuchni znajdujących się na piętrze budynku oraz korytarz: remont ścian i sufitów w pomieszczeniach gospodarczych, przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną, roboty porządkowe. 6) Remont pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku (wejście boczne): remont sali nr 1 (ściany, sufit), kuchni (ściany, sufit) i łazienki (ściany, sufit): przygotowanie pod malowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną, wymiana krutek wentylacyjnych, demontaż starych opraw oświetleniowych z wymianą na nowe oświetlenia ledowe, wymiana gniazd i włączników światła, wymiana wentylatora z timerem, wykonanie pomiarów elektrycznych, roboty porządkowe. 7) Remont schodów głównych: a) demontaż balustrad ze stali nierdzewnej, zabezpieczenie słupków i pochwyty folią, oczyszczenie rozetek słupków balustrad, b) rozebranie posadzek z płytek ceramicznych, c) przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - zmycie podłoża, gruntowanie, szpachlowanie ubytków, d) wykonanie izolacji poziomej i pionowej podtynkowej przeciwwilgociowej, e) montaż obróbki blacharskiej - wykończenie krawędzi podestu spocznika, f) okładziny stopni z kształtek systemowych z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, g) rozebranie nawierzchni z kostki betonowej w celu remontu ostatniego stopnia i osadzenie kratki, h) ułożenie kostki betonowej i montaż kratki, i) roboty tynkarskie: odbicie tynku ze ściany policzkowej, przygotowanie powierzchni poprzez oczyszczenie i zagruntowanie; tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach, j) roboty porządkowe - wywóz gruzu. 8) Remont schodów bocznych: a) demontaż balustrad ze stali nierdzewnej, zabezpieczenie słupków i pochwyty folią, oczyszczenie rozetek słupków balustrad, b) rozebranie posadzek z płytek ceramicznych, c) przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - zmycie podłoża, gruntowanie, szpachlowanie ubytków, d) wykonanie izolacji poziomej i pionowej podtynkowej przeciwwilgociowej, e) montaż obróbki blacharskiej - wykończenie krawędzi podestu spocznika, okładziny stopni z kształtek systemowych z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, f) rozebranie nawierzchni z kostki betonowej w celu remontu ostatniego stopnia i osadzenie kratki, g) ułożenie kostki betonowej i montaż kratki, h) roboty tynkarskie: odbicie tynku ze ściany policzkowej i od frontu, przygotowanie powierzchni poprzez oczyszczenie i zagruntowanie, tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach, i) roboty porządkowe - wywóz gruzu. 3. Do obowiązków Wykonawcy należy zakup i dostarczenie wszelkich materiałów i urządzeń, niezbędnych do wykonania zadań opisanych powyżej. 4. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym i uzyskania jego akceptacji na zastosowanie wszelkich materiałów i urządzeń wykorzystywanych w procesie remontu, w tym uzgodnienia rodzaju i modelu urządzeń, materiałów, a także koloru farb. 5. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia mienia Zamawiającego przed zniszczeniem i zabrudzeniem. 6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia i utylizacja wszelkich materiałów zdemontowanych w procesie remontu, chyba, że Zamawiający wskaże materiały i urządzenia, które chce zostawić do dalszego wykorzystania. 7. Wykonawca będzie zobowiązany ponadto do: 1) Urządzenia i oznakowania terenu

budowy oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp; 2) Wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych; 3) Wykonania i stosowania w praktyce zapisów projektu organizacji i technologii robót z uwzględnieniem warunków bhp; 4) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z uzgodnieniami z zarządcą obiektu; 5) Wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie koordynatora ze strony Zamawiającego, w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót; 6) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zadania urządzeń, wyposażenia lub też istniejących instalacji - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego na własny koszt; 7) Zgłaszania do odbioru Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających, 8) Dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających; 9) Wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających; 10) Zapewnienia na budowie uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy; 11) Usuwania na bieżąco z terenu budowy zbędnych materiałów, odpadów i śmieci; 12) Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego; 13) Przywrócenia terenu po wykonywanych robotach przynajmniej do stanu pierwotnego (chyba, że z uzgodnień szczególnych wynika większy zakres odtworzenia); 14) Przedsięwzięcia wszelkich środków ostrożności niezbędnych dla zachowania materiałów i części uzyskanych z rozbiórki. Wybrane materiały stanowią własność Zamawiającego. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rzeczzone materiały i części, do których zastrzega on sobie prawo własności, wszelkie koszty poniesione na przeniesienie, transport i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego będą pokryte przez Wykonawcę; 15) Dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia; 16) Wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Pozostałe warunki zamówienia: 1) Zamawiający wymaga, aby zaoferowane przez Wykonawcę roboty/urządzenia/ materiały spełniały wszystkie wymagania postawione w SIWZ. 2) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wykształcenie i doświadczenie, konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. 3) Wykonawcy w celu prawidłowego przygotowania oferty umożliwia się przeprowadzenie wizji w terenie. 4) Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić materiały do akceptacji koordynatorowi z ramienia Zamawiającego, na co najmniej 10 dni roboczych przed ich zastosowaniem lub wbudowaniem. Ponadto zobowiązany będzie do uzgadniania z Zamawiającym kolorystyki i estetyki wnętrza. 5) Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu prawidłowego i bezkonfliktowego zrealizowania przedsięwzięcia oraz do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

9. Rozwiązania równoważne: a) Jeżeli w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub załącznikach do SIWZ, w tym w przedmiarach, użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego producenta lub wykonawcę, należy je traktować jako wskazane przykładowo. Wykonawca na etapie realizacji zadania może zaproponować inne rozwiązania i przedstawić je do akceptacji Zamawiającemu. b) Ilekroć mowa jest o „produkcie, materiale czy systemie typu lub np...” należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system (typ, np...), taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Zamawiający dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, o ile zapewnią zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z załączoną dokumentacją i zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem: gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych), charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów), parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja), parametrów bezpieczeństwa użytkowania, standardów emisyjnych. c) Wszystkie użyte znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów, a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji zamówienia produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SIWZ, umowie i

załącznikach. d) Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, w przypadku odniesienia w dokumentacji przetargowej do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, w tym dokumenty równoważne. e) Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 10. Szczegółowy zakres robót zostanie ujęty w harmonogramie rzeczowym opracowanym na podstawie kosztorysu ofertowego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz wytycznych Zamawiającego i będzie stanowił załącznik do umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram do akceptacji w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca w trakcie wykonywania robót jest zobowiązany aktualizować harmonogram na żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni i przedstawiać go Zamawiającemu do akceptacji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga zmiany postanowień umowy w formie aneksu. 11. Warunki płatności: wynagrodzenie ma charakter powykonawczy i będzie płatne jednorazowo, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego obmiaru powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych robót i ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego. W przypadku braku różnic pomiędzy kosztorysem ofertowym, a ostatecznie wykonanym zakresem prac, kosztorys ofertowy może zostać przyjęty jako powykonawczy. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy, według zasad opisanych we wzorze umowy - zał. nr 6 do niniejszej SIWZ. Faktura Wykonawcy za wykonane roboty zostaną zapłacone w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru robót podpisany przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz oświadczenia podwykonawców i Wykonawcy o rozliczeniu finansowym z podwykonawcami w ramach przedmiotowej inwestycji wraz z dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. 12. Oferta i wyliczenie ceny ofertowej powinno zostać sporządzone na podstawie przedmiaru robót. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone, na podstawie obmiaru powykonawczego, wg faktycznie wykonanych ilości. 13. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, udzieli Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot zamówienia wynoszącej minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, a maksymalnie na okres 48 miesięcy, zgodnie z oświadczeniem zawartym w formularzu oferty - załącznik nr 1 do SIWZ. Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia na okres równy okresowi zadeklarowanej gwarancji. Okres udzielonej gwarancji na cały pozostały przedmiot zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert i będzie uwzględniony podczas oceny ofert na zasadach określonych w Części XIX SIWZ. 14. Obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę: 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich osób wykonujących prace fizyczne pod kierownictwem kierownika robót lub Wykonawcy, w tym operatorów sprzętu w trakcie realizacji zamówienia, tj. czynności w trakcie robót określonych w Rozdziale III pkt 2 SIWZ. 2) Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 4) Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego zawarto we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

II.5) Główny kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV

45442300-0

45432100-5
45421000-4
45410000-4
45310000-3
45262100-2
45111220-6

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. 2. Zakres robót polegać będzie na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. 3. Zamawiający przewiduje, że wartość tych usług lub robót może wynieść maksymalnie do 30 000,00 zł netto. 4. Zamówienie, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp zostanie udzielone na warunkach określonych w ustawie Pzp w trybie zamówienia z wolnej ręki. 5. Wykonawca przystąpi do wykonania usług lub robót podobnych wyłącznie po zawarciu umowy, pod warunkiem zaistnienia przesłanek o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp, po cenach wynegocjowanych z Zamawiającym.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2020-11-15

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2020-11-15

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu wymienione w art. 22 ust. 1b pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, tj. wykażą: 1) Należyte wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 2 robót budowlanych polegających na remoncie lub budowie lub przebudowie budynku o wartości tych robót wynoszącej minimum 80 000,00 złotych brutto każda, 2) Dysponowanie osobami

zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. minimum jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe: UWAGI: 1. Zamawiający nie dopuszcza, aby doświadczenie w wykonaniu robót o wartości minimum 80 000,00 złotych zostało nabyte w ramach zsumowania realizacji kilku inwestycji (np. dwie po 40 tys. zł.). 2. Wykonawca może się posługiwać doświadczeniem uzyskanym w ramach realizacji zamówienia przez konsorcjum, którego był członkiem, wyłącznie w zakresie faktycznie przez niego wykonanym. 3. Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 4. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dla spełnienia warunków dotyczących doświadczenia dopuszcza się aby Wykonawcy spełniali te warunki łącznie. 5. Kierownik robót ma posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (dopuszcza się uprawnienia w ograniczonym zakresie) zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia. 6. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 poz. 220).

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Nie dotyczy.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - wg zał. nr 4 do SIWZ, z załączeniem: 2) Dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. UWAGA: Jeżeli w dokumentach składanych w celu

potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. 3) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za świadczenie usług i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg zał. nr 5 do SIWZ.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

Nie dotyczy.

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

Nie dotyczy.

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Wykonawcy zobowiązani są wraz z ofertą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty: 1) Formularz oferty wg zał. nr 1 do SIWZ, 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu, jeżeli oferta będzie podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) lub w przypadku występowania podmiotów wspólnie w trybie art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, wg zał. nr 2 do SIWZ, 4) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, wg zał. nr 3 do SIWZ. 5) Kosztorys ofertowy. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 3) i 4) (wg załącznika 2 i 3 do SIWZ) składa odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając do oferty zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokumenty dotyczące grup kapitałowych: Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp), samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego) przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami składającymi oferty w danym postępowaniu (o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed upływem terminu do składania ofert wadium w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych). 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Częstochowie nr: 04 1050 1142 1000 0023 4376 3799 z dopiskiem „wadium”. 4. Dla Zamawiającego dokumentem potwierdzającym dokonania wpłaty wadium jest uznanie kwoty wadium na rachunku Zamawiającego (wpływ środków na rachunek Zamawiającego). Za skuteczność operacji finansowo - bankowych odpowiada Wykonawca. 5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na

rachunku bankowym. 6. Wadium wniesione w formie niepieniężnej należy złożyć w oryginale w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz pok. nr 18 za potwierdzeniem odbioru w terminie nie późniejszym niż termin składania ofert albo załączyć bezpośrednio do oferty. W przypadku załączenia dokumentu wadialnego do oferty, zaleca się, aby był on dołączony w sposób umożliwiający jego zwrot bez naruszania integralności oferty (np. umieszczony w odrębnej koszulce, kopercie, itp. co pozwoli na jego niezależne odłączenie). 7. Wadium wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie akceptowane pod warunkiem: a) gwarancja będzie zawierała wszystkie przypadki utraty wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, b) okres ważności gwarancji będzie nie krótszy niż okres związania z ofertą określony w SIWZ.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie

katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria Znaczenie

Cena 90,00

Gwarancja 10,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Nie dotyczy

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Nie dotyczy

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Nie dotyczy

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Uzasadniona zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku: a) wystąpienie „siły wyższej” rozumianej jako wydarzenie zewnętrzne, niemożliwe lub prawie niemożliwe do przewidzenia i poza kontrolą stron umowy np. powodzie, pożary, epidemie, zamieszki, akty wandalizmu, strajki, zakazy

importu i eksportu, blokady granic i portów oraz inne podobne zdarzenia poza kontrolą stron umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość bądź znaczne utrudnienie wywiązania się z umowy. Termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas trwania okoliczności podyktowanych lub wynikających z siły wyższej. b) zmiany w przepisach prawnych powodujące konieczność pozyskania nieprzewidzianych wcześniej uzgodnień, opinii, warunków, decyzji i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji. Termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o czas wystąpienia w/w okoliczności. c) wystąpienie konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań, ekspertyz, nadzorów lub innych badań w trakcie realizacji zadania. Termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony o czas niezbędny na wykonanie badań dodatkowych prac. d) zaistnienie odmiennych warunków od przyjętych w przedmiarze robót, w szczególności napotkania innych niezainwentaryzowanych instalacji, sieci, urządzeń kolidujących z realizowanymi robotami lub innych przeszkód terenowych skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, decyzji, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia / usunięcia kolizji. e) wystąpienie prac dodatkowych lub zamiennych wpływających na termin realizacji podstawowego zakresu zamówienia. Termin może zostać wydłużony o czas niezbędny na wykonanie tych robót. f) wystąpienie niezawinionych przez Wykonawcę udokumentowanych opóźnień w dostawie materiałów do wbudowania lub urządzeń, spowodowanych niedostępnością na rynku (wycofanie z produkcji, zmiana obowiązującego prawa) lub pojawieniem się na rynku materiałów, urządzeń nowszej generacji. Termin realizacji umowy może zostać przedłużony o czas trwania tych opóźnień. g) uzasadnionych zmian w sposobie wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla stron i prowadzą do nie gorszych niż zakładane funkcji lub rezultatów. Termin może zostać wydłużony o czas niezbędny na wprowadzenie tych zmian. h) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynikają z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez koordynatora ze strony Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę). Termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas wstrzymania robót. i) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę. Termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas wstrzymania robót i usunięcia skutków awarii. 2) W pozostałym zakresie zmiany do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności: a) poprawa jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych, dostaw lub zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w przedmiarze robót, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które np.: ? podwyższą jakość wykonanych robót, ? zmniejszą koszty realizacji umowy lub koszty eksploatacji, ? pozwolą na skrócenie terminu wykonania umowy lub ? pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu. b) zmiana technologii wykonania robót lub materiałów w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w przedmiarze robót, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec, c) zmiana zakresu i/lub wynagrodzenia przedmiotu umowy w przypadku, gdy: ? w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do remontowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych. Wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia strony do zmiany umowy w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym, ? zmienią się wymagania Zamawiającego co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych remontowanego obiektu, ? zmienią się obowiązujące przepisy prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujące konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub

rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, ? dojdzie do zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub umowie i zastąpienia dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami, ? wystąpią roboty zamienne lub dodatkowe. Wystąpienie powyższych okoliczności umożliwia stronom zmianę umowy poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w remontowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem że wprowadzane modyfikacje nie zmieniają przeznaczenia remontowanego obiektu oraz ogólnego charakteru umowy, a strony w ramach negocjacji ustalą wysokość wynagrodzenia zmienionego w wyniku powyższych okoliczności. d) zmiana kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego na skutek zdarzeń losowych, zmian kadrowo-personalnych, utraty wymaganych uprawnień, utraty stanowiska, itp., e) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług - do faktur wystawianych po wejściu w życie zmiany stawki podatku VAT naliczana będzie nowa stawka, f) zmiana zakresu wykonywanych robót w przypadku ograniczenia ilości zamawianych robót budowlanych np. z powodu braku możliwości technicznych realizacji robót, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego. Wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót. W przypadku zlecenia mniejszej ilości robót budowlanych wskazanych w Rozdziale I niniejszej SIWZ, wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o ceny określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, zgodnie z faktycznie wykonaną ilością robót, potwierdzoną przez Zamawiającego, g) zmiana maksymalnej wysokości wartości umowy, o której mowa w § 8 ust. 3 umowy w przypadku zabezpieczenia wyższej kwoty w budżecie Zamawiającego na realizację umowy w związku ze zwiększeniem potrzeb. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy strona zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej strony. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wnioskodawca powinien wykazać, że wystąpienie powyższych okoliczności uniemożliwia zrealizowanie umowy w założonym terminie. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-08-11, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski.

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 sierpnia 2020 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego - sala posiedzeń (pok. nr 2 parter).

2. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany wnieść

zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Ogłoszenie o zamówieniu	PDF	441.25 KB	2020-07-17 13:30:19	
SIWZ z załącznikami	ZIP	928.27 KB	2020-07-17 13:31:36	
Przedmiary robót	ZIP	1.73 MB	2020-07-17 13:31:54	
STWiORB	PDF	332.40 KB	2020-07-17 13:32:05	
Informacja z otwarcia ofert	PDF	314.64 KB	2020-08-11 12:41:30	
Zawiadomienie o wyborze oferty	PDF	308.90 KB	2020-08-26 14:19:48	
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia	PDF	317.64 KB	2020-09-15 15:42:37	

Urząd Miasta i Gminy Siewierz, 42-470 Siewierz, ul. Żwirki i Wigury 16, tel. 32 64 99 400, e-mail: siewierz@siewierz.pl
Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz mgr Zdzisław Banaś