

## **KOMPLEKSOWA REALIZACJA W FORMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ REMONTU POMIESZCZEŃ W URZĘDZIE MIASTA I GMINY SIEWIERZ**

Ogłoszenie nr 608516-N-2018 z dnia 2018-08-24 r.

**Gmina Siewierz: Kompleksowa realizacja w formie „zaprojektuj i wybuduj” remontu pomieszczeń w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej - mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Siewierz, krajowy numer identyfikacyjny 53076100000, ul. ul. Żwirki i Wigury 16, 42-470 Siewierz, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 326499471, 6499400, e-mail [siewierz@siewierz.pl](mailto:siewierz@siewierz.pl), faks 326 499 402.

Adres strony internetowej (URL): [www.siewierz.pl](http://www.siewierz.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<http://www.siewierz.pl/przetargi/1/>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://www.siewierz.pl/przetargi/1/>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

W formie pisemnej.

Adres:

Urząd Miasta i Gminy Siewierz, ul. Żwirki i Wigury 16, 42-470 Siewierz

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików,**

## **które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Kompleksowa realizacja w formie „zaprojektuj i wybuduj” remontu pomieszczeń w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz

**Numer referencyjny:** RIFZP-VII.271.44.2018

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1.**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja w formie „zaprojektuj i wybuduj” remontu pomieszczeń w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz, na którą składa się opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie prac, wykonanie wizualizacji toalet (siedem pomieszczeń) i pomieszczeń socjalnych (2 pomieszczenia) oraz wykonanie prac remontowo-budowlanych wraz z dostawą i zamontowaniem niezbędnych urządzeń i elementów wyposażenia, zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym (PFU), specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i wymogami sztuki budowlanej. Przedmiary są jedynie elementem pomocniczym i poglądowym. Do wyliczenia ceny ryczałtowej należy przyjąć wszystkie założenia PFU i SIWZ oraz wymogi wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, niezbędne dla prawidłowego użytkowania obiektu. 2. Dokumentacja ma obejmować projekt budowlano-wykonawczy i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, a także wizualizacje. Dokumentacja łącznie z wizualizacjami, powinna być zaakceptowana w formie pisemnej przez Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania prac remontowo-budowlanych. 3. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do dokonania oględzin obiektu, wykonania inwentaryzacji obiektu i niezbędnych ekspertyz. Wykonawca zweryfikuje na własny koszt dane wyjściowe do projektowania przedstawione przez Zamawiającego. 4. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie objętym przedmiotem zamówienia podczas realizacji całego przedsięwzięcia, 5. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został wskazany w PFU i SIWZ i obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót, w szczególności dla następującego zakresu obiektu: 1) pomieszczenie archiwum: dostawa i zamontowanie 2-ch szt. wentylatorów wywiewnych wraz z układami samoczynnego (programowanego) załączania się ich pracy o wydajności min 5 m<sup>3</sup>/min każdy oraz kanału nawiewnego, grawitacyjnego, typu „Z”, o przekroju co najmniej 150% łącznego przekroju przepustów wentylatorów, 2) toaleta dla petentów i niepełnosprawnych oraz toaleta przy Punkcie Obsługi Interesanta (GCI): demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych i podłogowych, wymiana drzwi wejściowych do toalety GCI wraz z ościeżnicą (1 komplet), zabudowanie nowych płytek ściennych i podłogowych, udroźnienie systemu wentylacji,

zamontowanie sufitu podwieszanego wraz z nowym systemem oświetlenia, zamontowanie 8 szt. nowych gniazd 230 V, dostawa i zabudowanie 2-ch kompletów muszli klozetowych wraz z urządzeniami spłukującymi - podtynkowymi i deskami wolno opadającymi, antybakteryjnymi, zamontowanie kompletu pochwytów w toalecie dla niepełnosprawnych wraz z dostawą i zamontowaniem: przewijaka dla niemowląt (naścienny, składany), luster (2 szt., wklejone w ścianę z płytkami), dozowniki na mydło w płynie (2 szt.), pojemniki na papier toaletowy (2 szt.) i pojemniki na ręczniki papierowe (2 szt.), dostawa i zamontowanie 2-ch szt. nowych umywalek (w tym jedna o szerokości ok. 60 cm, zamontowana na szafce stojącej) wraz z bateriami, malowanie pomieszczeń, 3) zaplecze GCI: ułożenie płytek ściennych, wykonanie instalacji „wodkan” w celu podłączenia zmywarki do naczyń, dostawa i zamontowanie zmywarki do naczyń (o standardowych wymiarach), dostawa i zabudowanie: lodówki (1 szt. o wymiarach ok.: 100-110 cm wys., szer. i głęb.: ok. 60 cm), szafki stojącej (1 szt.) i szafki wiszącej (1 szt.), zabudowanie nowych gniazd zasilania sieciowego 230 V - 6 szt., malowanie pomieszczenia, 4) toalety - I piętro: demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych i podłogowych, wymiana drzwi wejściowych do toalet wraz z ościeżnicami (4 komplety), zabudowanie nowych płytek ściennych i podłogowych, zamontowanie sufitu podwieszanego wraz z nowym systemem oświetlenia, zamontowanie 8 szt. nowych gniazd 230 V, dostawa i zabudowanie 3-ch kompletów muszli klozetowych wraz z urządzeniami spłukującymi - podtynkowymi, z deskami wolno opadającymi, antybakteryjnymi, dostawa i zabudowanie: nowego zlewozmywaka jednokomorowego z blatem i baterią, na szafce stojącej, szafki wiszącej, umywalki z bateriami (2 komplety), lustra (2 szt. wklejone do ściany z płytkami), dozowniki na mydło (2 szt.), pojemniki na papier toaletowy (3 szt.), pojemniki na ręczniki papierowe (3 szt.), malowanie pomieszczeń, 5) toalety - II piętro: demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych i podłogowych, wymiana drzwi wejściowych do toalet wraz z ościeżnicami (2 szt.), zabudowanie nowych płytek ściennych i podłogowych, zamontowanie sufitu podwieszanego wraz z nowym systemem oświetlenia, zamontowanie 8 szt. nowych gniazd 230 V, dostawa i zabudowanie 3-ch kompletów muszli klozetowych wraz z urządzeniami spłukującymi, podtynkowymi, z deskami wolno opadającymi, antybakteryjnymi, dostawa i zabudowanie: nowego zlewozmywaka jednokomorowego z blatem i baterią, na szafce stojącej, szafki wiszącej, umywalki z bateriami (2 komplety), lustra (2 szt., wklejone do ściany), dozowniki na mydło (2 szt.), pojemniki na papier toaletowy (3 szt.), pojemniki na ręczniki papierowe (3 szt.), malowanie pomieszczeń, 6) pokój nr 31: wymiana dwóch szt. okien na nowe okna PCV jednodzielne, 1,66 m2 każde, z mikrowentylacją, demontaż istniejących parapetów wewnętrznych, dostawa i zabudowanie nowych podokienników wewnętrznych (PCV, 2 szt.), malowanie pomieszczenia, 7) pokoje nr 32-33: wymiana czterech szt. okien na nowe, PCV, jednodzielne, 1,66 m2 każde, z mikrowentylacją, demontaż istniejących parapetów wewnętrznych, dostawa i zabudowanie nowych podokienników wewnętrznych (PCV, 4 szt.), malowanie pomieszczenia, 8) pom. socjalne II piętro: demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych i podłogowych, wymiana podokiennika wewnętrznego na nowy PCV, zabudowanie nowych płytek podłogowych i ściennych, dostawa i zainstalowanie nowego zlewozmywaka jednokomorowego z blatem bocznym wraz z nową szafką pod zlewozmywak i baterią zlewozmywakową, montaż sufitu podwieszanego wraz z zabudowaniem oświetlenia halogenowego (zmiana położenia i wymiana wyłącznika), zabudowanie nowych gniazd 230 V - 4 szt., dostawa i zabudowanie nowych szafek kuchennych (wiszących i stojących - ilość i rozmieszczenie szafek powinno być zgodne z opracowanym projektem i wizualizacją, długość ścian do zagospodarowania: 2 x 2,5 m), dostawa i zabudowanie: lustra, stolika okolicznościowego, krzeseł (2 szt.), lodówki (1 szt. o wymiarach ok.: wysokość: 100-110 cm, szer. i głęb.: ok. 60 cm), pojemnika na ręczniki papierowe, kosza na śmieci, malowanie pomieszczenia, 9) pok. 38: wymiana podokienników wewnętrznych na nowe podokienniki PCV, demontaż boazerii wokół okien (7 szt. x 60 cm x 4,0 mb.), wykonanie gładzi gipsowych na powierzchni 41,258 m2 (ściany), malowanie pomieszczenia, cyklinowanie i lakierowanie parkietu na pow. 39,25 m2, 10) pom. socjalne I piętro: demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych i podłogowych, wymiana podokiennika wewnętrznego na nowy PCV, wymiana okna na okno PCV, jednodzielne, pow. 0,70 m2, z mikrowentylacją, zabudowanie nowych płytek podłogowych i ściennych, dostawa i zainstalowanie nowego zlewozmywaka jednokomorowego z blatem bocznym wraz z nową szafką pod zlewozmywak i baterią zlewozmywakową, montaż sufitu podwieszanego wraz z zabudowaniem oświetlenia halogenowego (wymiana wyłącznika), zabudowanie nowych gniazd 230 V - 4 szt., dostawa i zabudowanie nowych szafek kuchennych (wiszących i stojących - ilość i rozmieszczenie szafek powinno być zgodne z opracowanym projektem i wizualizacją, długość ścian do zagospodarowania: 2 x 2,5 m), dostawa i zabudowanie: lustra,

pojemnika na ręczniki papierowe, kosza na śmieci, stolika okolicznościowego, krzesła (2 szt.), lodówki (1 szt. o wymiarach ok.: wysokość: 100-110 cm, szer. i głęb.: ok. 60 cm), malowanie pomieszczenia, 11) toalety i pom. socjalne Ośrodka Pomocy Społecznej (OPS): demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych i podłogowych, wymiana podokiennika wewnętrznego na nowy PCV, wymiana okna na okno PCV, jednodzielne, pow. 0,70 m<sup>2</sup>, z mikrowentylacją, demontaż i zabudowanie nowych drzwi wewnętrznych (3 szt.) wraz z wymianą ościeżnic, zabudowanie nowych płytek podłogowych i ściennych, dostawa i zainstalowanie nowego zlewozmywaka jednokomorowego z blatem bocznym wraz z nową szafką pod zlewozmywak i baterią zlewozmywakową, dostawa i montaż: umywalk wraz z bateriami (2 komplety), muszli klozetowych z urządzeniami spłukującymi, podtynkowymi, z deskami wolno opadającymi, antybakteryjnymi (2 komplety), pojemników na papier toaletowy (2 szt.), pojemniki na ręczniki papierowe (3 szt.), zamontowanie sufitu podwieszanego wraz z zabudowaniem oświetlenia halogenowego (wymiana wyłącznika), zabudowanie nowych gniazd 230 V -4 szt., dostawa i zabudowanie nowych szafek kuchennych - 4 szt., dostawa i zabudowanie: lustra, kosza na śmieci (3 szt.), stolika okolicznościowego, krzesła (2 szt.), lodówki (1 szt. o wym.: wysokość: 100-110 cm, szer. i głęb.: ok. 60 cm), malowanie pomieszczenia, 12) sekretariat OPS: szpachlowanie ubytków i malowanie pomieszczenia, renowacja parkietu (cyklinowanie i lakierowanie na pow. 20,18 m<sup>2</sup>), 13) biuro kierownika OPS: wymiana okna na okno PCV, jednodzielne, o pow. 1,66 m<sup>2</sup>, z mikrowentylacją wraz z wymianą podokiennika wewnętrznego na nowy PCV, montaż sufitu podwieszanego wraz z zabudowaniem oświetlenia rastrowego, 4-ro świetlówkowego 60 x 60 cm - 2 szt., malowanie pomieszczenia, zamontowanie na ścianach listew ochronnych o szerokości ok. 24 cm na długości 5 mb., cyklinowanie i lakierowanie parkietu na pow. 12,6 m<sup>2</sup>, 14) wykonanie innych prac, opisanych w Programie funkcjonalno-użytkowym, w przedmiarach robót, wykonanych przez Wykonawcę i zaakceptowanym projekcie lub wynikających z przyjętej technologii wykonywania prac albo z wiedzy budowlanej. Dokładny opis prac do wykonania jest zawarty w przedmiarach robót (opracowanych zgodnie z opisem w pkt 1 -13 powyżej), które są załącznikami do SIWZ, 15) Wykonawca będzie zobowiązany do takiej organizacji pracy, aby w budynku UMiG Siewierz, w trakcie wykonywania prac, były zawsze czynne przynajmniej 2 toalety (jedna damska i jedna męska). 6. Wykonawca będzie zobowiązany ponadto do: 1) Urządzenia i oznakowania terenu budowy oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp; 2) Wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych; 3) Wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z PFU, opracowanym projektem i prawidłową technologią wykonywania robót; 4) Wykonania i stosowania w praktyce zapisów projektu organizacji i technologii robót z uwzględnieniem warunków bhp; 5) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z uzgodnieniami z zarządcą obiektu; 6) Wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie koordynatora ze strony Zamawiającego, w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót; 7) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zadania urządzeń, wyposażenia lub też istniejących instalacji - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego na własny koszt; 8) Zgłaszania do odbioru Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających; 9) Dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających; 10) Wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających; 11) Zapewnienia na budowie uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy; 12) Usuwania na bieżąco z terenu budowy zbędnych materiałów, odpadów i śmieci; 13) Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego; 14) Przywrócenia terenu po wykonywanych robotach przynajmniej do stanu pierwotnego (chyba, że z uzgodnień szczególnych wynika większy zakres odtworzenia); 15) Przedsięwzięcia wszelkich środków ostrożności niezbędnych dla zachowania materiałów i części uzyskanych z rozbiórki. Wybrane materiały stanowią własność Zamawiającego. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rzeczzone materiały i części, do których zastrzega on sobie prawo własności, wszelkie koszty poniesione na przeniesienie, transport i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego będą pokryte przez Wykonawcę; 16) Dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia; 17) Wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. 7. Pozostałe warunki zamówienia: 1) Zamawiający wymaga, aby zaoferowane przez Wykonawcę roboty / urządzenia / materiały spełniały wszystkie wymagania postawione w PFU i SIWZ. 2) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia

osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wykształcenie i doświadczenie, konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. 3) Wykonawcy w celu prawidłowego przygotowania oferty umożliwią się przeprowadzenie wizji w terenie. 4) Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 3 egzemplarzach. Dokumentacja projektowa, w tym specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz inne opracowania stanowiące przedmiot umowy będą przekazane Zamawiającemu także w formie cyfrowej. 5) W trakcie projektowania, a następnie realizacji robót Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić materiały do akceptacji koordynatorowi z ramienia Zamawiającego, na co najmniej 10 dni roboczych przed ich zastosowaniem lub wbudowaniem. 6) Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu prawidłowego i bezkonfliktowego zrealizowania przedsięwzięcia oraz do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. 7) Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu kalkulacji kosztów dla całości zamówienia w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy. 8) Szczegółowy zakres robót zostanie ujęty w harmonogramie rzeczowo-finansowym opracowanym na podstawie PFU, kalkulacji kosztów oraz wytycznych Zamawiającego i będzie stanowił załącznik do Umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram do akceptacji w ciągu 7 dni od daty przedstawienia kalkulacji kosztów. 9) W uzasadnionych przypadkach Wykonawca w trakcie wykonywania robót jest zobowiązany aktualizować harmonogram na żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni i przedstawiać go Zamawiającemu do akceptacji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga zmiany postanowień umowy w formie aneksu. 10) Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie praw autorskich w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej, w tym praw autorskich zależnych. Pola eksploatacji określono we wzorze umowy - załącznik nr 6 do SIWZ.

8. Rozwiązania równoważne: a) Jeżeli w programie funkcjonalno-użytkowym, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub załącznikach do SIWZ użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego producenta lub wykonawcę, należy je traktować jako wskazane przykładowo. Wykonawca na etapie projektowania może zaproponować inne rozwiązania i przedstawić je do akceptacji Zamawiającemu. b) Ilekroć mowa jest o „produkcie, materiale czy systemie typu lub np...” należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system (typ, np...) taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Zamawiający dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, o ile zapewnią zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z załączoną dokumentacją i zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem: gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych), charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów), parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja), parametrów bezpieczeństwa użytkowania, standardów emisyjnych. c) Wszystkie użyte znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów, a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji zamówienia produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SIWZ, umowie, załącznikach, programie funkcjonalno-użytkowym. d) Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, w przypadku odniesienia w dokumentacji przetargowej do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, w tym dokumenty równoważne. e) Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

9. Warunki płatności: wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i będzie płatne częściowo zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ, przelewem na rachunek Wykonawcy. Faktury Wykonawcy za wykonane roboty i usługi zostaną zapłacone w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Szczegółowe warunki płatności określa wzór umowy - załącznik nr 6 do SIWZ.

10. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, udzieli Zamawiającemu gwarancji na cały

przedmiot zamówienia wynoszącej minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, a maksymalnie na okres 60 miesięcy, zgodnie z oświadczeniem zawartym w formularzu oferty - załącznik nr 1 do SIWZ. Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia na okres równy okresowi zadeklarowanej gwarancji. Okres udzielonej gwarancji na cały pozostały przedmiot zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert i będzie uwzględniony podczas oceny ofert na zasadach określonych w Części XIX SIWZ. 11. Obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę: 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich osób wykonujących prace fizyczne pod kierownictwem kierownika robót lub Wykonawcy, w tym operatorów sprzętu w trakcie realizacji zamówienia, tj. czynności w trakcie robót określonych w Części III pkt 5 SIWZ. 2) Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 4) Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego zawarto we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ. 12. Stosownie do art. 29 ust. 5 ustawy Pzp w trakcie projektowania należy uwzględnić wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

**II.5) Główny kod CPV:** 45453000-7

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45430000-0
45410000-4
45442100-8
45421000-4
45450000-6
71300000-1
71320000-7
71220000-6

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów - szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. 2. Zakres robót polegać będzie na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. 3. Zamawiający przewiduje, że wartość tych usług lub robót może wynieść maksymalnie do 50 000,00 zł netto. 4. Zamówienie, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp zostanie udzielone na warunkach określonych w ustawie Pzp w trybie zamówienia z wolnej ręki. 5. Wykonawca przystąpi do wykonania usług lub robót podobnych wyłącznie po zawarciu umowy, pod warunkiem zaistnienia przesłanek o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp, po cenach

wynegocjowanych z Zamawiającym.

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:** 2018-11-30

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-11-30

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Nie dotyczy.

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu wymienione w art. 22 ust. 1b pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, tj. wykażą: 1) Wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 2 robót budowlanych polegających na remoncie lub budowie lub przebudowie budynku o wartości tych robót wynoszącej minimum 100 000,00 złotych brutto każda, 2) Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. minimum: a) jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe: 1. Roboty budowlane należy rozumieć w pojęciu ustawy z dnia 07 lipca 1994 r.

Prawo budowlane. 2. Zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie w wykonaniu robót o wartości minimum 100 000 złotych zostało nabyte w ramach zsumowania realizacji kilku inwestycji (np. dwie po 50 tys. zł.).

3. Wykonawca może się posługiwać doświadczeniem uzyskanym w ramach realizacji zamówienia przez konsorcjum, którego był członkiem, wyłącznie w zakresie faktycznie przez niego wykonanym. 4.

Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. Kierownik robót ma posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (dopuszcza się uprawnienia w ograniczonym zakresie) zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jedn. Dz. U z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia. 6.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 poz. 65).

**III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**



### **III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

### **III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

#### **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

#### **Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Oferta Wykonawcy posiadającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej: Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1) i 2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. Oferta podmiotów występujących wspólnie: Na wezwanie Zamawiającego, każdy z Wykonawców składających wspólną ofertę składa osobno dokumenty wymienione w pkt 1) i 2). Udział podmiotów trzecich: Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów, na wezwanie Zamawiającego, dokumentów wymienionych w pkt 1) i 2).

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W**

## **POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - wg zał. nr 4 do SIWZ, z załączeniem: 2) Dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. UWAGA: Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. 3) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za świadczenie usług i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg zał. nr 5 do SIWZ.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

Nie dotyczy.

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Nie dotyczy.

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Wykonawcy zobowiązani są wraz z ofertą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty: 1) Formularz oferty wg zał. nr 1 do SIWZ, 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu, jeżeli oferta będzie podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) lub w przypadku występowania podmiotów wspólnie w trybie art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, wg zał. nr 2 do SIWZ, 4) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, wg zał. nr 3 do SIWZ. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając do oferty zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 3) i 4) (wg załącznika 2 i 3 do SIWZ) składa odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. Dokumenty dotyczące grup kapitałowych: Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp), samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego) przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami składającymi oferty w danym postępowaniu (o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed upływem terminu do składania ofert wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 110). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Częstochowie nr: 04 1050 1142 1000 0023 4376 3799 z dopiskiem „wadium”. 4. Dla Zamawiającego dokumentem potwierdzającym dokonania wpłaty wadium jest uznanie kwoty wadium na rachunku Zamawiającego (wpływ środków na rachunek Zamawiającego). Za skuteczność operacji finansowo - bankowych odpowiada Wykonawca. 5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 6. Wadium wniesione w formie niepieniężnej należy złożyć w oryginale w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz pok. nr 18 za potwierdzeniem odbioru w terminie nie późniejszym niż termin składania ofert albo załączyć bezpośrednio do oferty. W przypadku załączenia dokumentu wadium do oferty, zaleca się, aby był on dołączony w sposób umożliwiający jego zwrot bez naruszania integralności oferty (np. umieszczony w odrębnej koszulce, kopercie, itp. co pozwoli na jego niezależne odłączenie). 7. Wadium wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie akceptowane pod warunkiem: a) gwarancja będzie zawierała wszystkie przypadki utraty wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, b) okres ważności gwarancji będzie nie krótszy niż okres związania z ofertą określony w SIWZ

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)**

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	40,00

##### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg**

nieograniczony)

Tak

### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

#### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji Nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: Nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Nie dotyczy.

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Nie dotyczy.

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie

zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian w umowie w następującym zakresie: 1) Uzasadniona zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku: a) wystąpienie „siły wyższej” rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy. Termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas wstrzymania usług lub robót podyktowanego siłą wyższą. b) niezawiniona przez Wykonawcę konieczność dokonania zmian w dokumentacji w trakcie projektowania w przypadku wniesienia uwag przez zarządcę obiektu – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o czas wystąpienia w/w okoliczności, c) zmiany w przepisach prawnych powodujące konieczność pozyskania nieprzewidzianych wcześniej uzgodnień, opinii i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o czas wystąpienia w/w okoliczności, d) wystąpienie prac projektowych dodatkowych, niezbędnych do realizacji zakresu podstawowego – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony o czas niezbędny na wykonanie prac dodatkowych, e) wystąpienie konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań, ekspertyz lub innych badań w trakcie realizacji zadania – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony o czas niezbędny na wykonanie badań dodatkowych, f) zaistnienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków technicznych lub terenowych, w szczególności napotkania innych niezainwentaryzowanych instalacji, sieci, urządzeń kolidujących z realizowanymi robotami, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia, g) wystąpienie prac dodatkowych lub zamiennych wpływających na termin realizacji podstawowego zakresu zamówienia – termin może zostać wydłużony o czas niezbędny na wykonanie tych robot, h) wystąpienie niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w dostawie materiałów do wbudowania lub urządzeń, spowodowanych niedostępnością na rynku (wycofanie z produkcji, zmiana obowiązującego prawa) lub pojawieniem się na rynku materiałów, urządzeń nowszej generacji – termin realizacji umowy może zostać przedłużony o czas trwania procedury akceptacji przez Zamawiającego nowych materiałów lub urządzeń, i) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynikają z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez koordynatora ze strony Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę) – termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas wstrzymania robót. j) wniesienia odwołania w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub skargi do sądu - termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas trwania postępowania odwoławczego lub sądowego, k) wprowadzenia zmian do umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) ustawy Pzp. Termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas niezbędny na wykonanie robót dodatkowych lub na wprowadzenie innych zmian, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) ustawy Pzp. 2) Zmiana kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego na skutek zdarzeń losowych, zmian kadrowo-personalnych, utraty wymaganych uprawnień, utraty stanowiska, itp. Zmiana kluczowego personelu Wykonawcy może nastąpić wyłącznie pod warunkiem okazania uprawnień w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SIWZ. 3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy strona zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej strony. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

#### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

Nie dotyczy.

#### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

Nie dotyczy.

#### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-09-10, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane**

Nie

#### **IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10 września 2018 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego - sala posiedzeń (pok. nr 2 parter). 2. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

Ogłoszenie o zamówieniu	PDF	441.81 KB	2018-08-24 14:26:26	
Program funkcjonalno-użytkowy	PDF	2.05 MB	2018-08-24 14:26:59	
SIWZ z załącznikami	ZIP	205.16 KB	2018-08-24 14:28:39	
Przedmiary	ZIP	1.24 MB	2018-08-24 14:29:18	
Informacja z otwarcia ofert	PDF	174.77 KB	2018-09-10 14:42:22	
Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania	PDF	214.68 KB	2018-09-10 14:42:40	
Ogłoszenie o wyniku postępowania	PDF	341.12 KB	2018-09-11 13:14:00	